

Cg: 08-09-027752

***Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment
Korlátolt Felelősségű Társaság***

Alapító okirata
(2024. december 20.)

**Készítette és ellenjegyezte:
Szócs és Társa Ügyvédi Iroda
Dr. Szócs Katalin ügyvéd
Győr, 2024. december 20.**

Alapító okirat

A társaság szervezetről és működéséről a jelen társasági szerződés rendelkezik a 2014. március 15. napjával hatályba lépett Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), és a cégnyilvánosságról a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) rendelkezéseinek is megfelelően a 2024. szeptember 16. napján elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva a következők szerint (a változások dőlten, aláhúzva, félkövér karakterrel szerepelnek):

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye, fióktelepe

1.1. A társaság cégneve: **Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság**

1.2. A társaság székhelye: **9021 Győr, Városház tér 1.**

A társaság székhelye **egyben a központi ügyintézés helye is.**

1.3. A társaság telephelye: **9021 Győr, Czuczor Gergely utca 36.**

2. A társaság alapítója

Cégnév (név): **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): Nyilvántartási szám: **735595**

Székhely: **9021 Győr, Városház tér 1.**

Képviselőre jogosult neve: Pintér Bence polgármester

Lakcím: 9024 Győr, Illyés Gyula utca 11. III/12.

3. A társaság tevékenységi körei

3.1. Főtevékenység: 82.11 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

62.02'08	Információtechnológiai szaktanácsadás
62.03'08	Számítógép-üzemeltetés
62.09'08	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
63.11'08	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
63.12'08	Világháló-portál szolgáltatás
63.99'08	M.n.s. egyéb információs-szolgáltatás
69.10'08	Jogi tevékenység
69.20'08	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
70.10'08	Üzletvezetés
70.21'08	PR, kommunikáció
70.22'08	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
71.20'08	Műszaki vizsgálat, elemzés
73.11'08	Reklámügynöki tevékenység
73.12'08	Médiareklám
73.20'08	Piac-, közvélemény-kutatás
74.30'08	Fordítás, tolmácsolás
74.90'08	M.n.s egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
82.19'08	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
82.30'08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.99'08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

85.10'08	Iskolai előkészítő oktatás
85.31'08	Általános középfokú oktatás
85.32'08	Szakmai középfokú oktatás
85.41'08	Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
85.42'08	Felsőfokú oktatás
85.59'08	M.n.s. egyéb oktatás
85.60'08	Oktatást kiegészítő tevékenység
94.11'08	Vállalkozói, munkaadói érdekképviselő
94.12'08	Szakmai érdekképviselő
94.99'08	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
72.19'08	Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama határozatlan.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 4.000.000,-Ft, azaz négy millió forint, amely 4.000.000,-Ft, azaz négy millió forint készpénzből áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 4.000.000,-Ft

A törzsbetét összetétele:

Készpénz: 4.000.000,-Ft.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerzheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, a tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érne el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető nem jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselet

11.1. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: dr. Csörgits Lajos Imre

Lakcím: 9026 Győr, Rozmaring utca 49/A.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024. november 1.

A megbízatás lejárt: 2027. november 1.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére nem kerülhet sor.

13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: dr. Csörgits Lajos Imre

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

14.2. A társaságnál nem ügyszóntő felügyelőbizottság működik.

14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Dr. Laczkovits-Takács Tímea

Lakcím: 9012 Győr, Népfőiskola utca 18.

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2025. január 01.

A megbízatás lejárt: 2028. január 01.

Név: Radicsné Csöre Andrea

Lakcím: 9025 Győr, Lencse köz 4.

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2025. január 01.

A megbízás lejárta: 2028. január 01.

Név: Józsi Erik

Lakcím: 9021 Győr, Árpád út 39. II/2.

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2025. január 01.

A megbízás lejárta: 2028. január 01.

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: Konto Auditor Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-400436

Székhely: 1113 Budapest, Badacsonyi utca 6. 1. em. 3.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Körmendi Edit

Kamarai nyilvántartási száma: 003938

Lakcím: 1113 Budapest, Ábel Jenő utca 7. 1. em. 2. ajtó

A megbízás kezdő időpontja: 2024. július 1.

A megbízás lejárta: 2025. június 30.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Győr, 2024. december 20.

Alulírott Dr. Szócs Katalin ügyvéd, mint a Szócs és Társa Ügyvédi Iroda (9028 Győr, Szent Imre út 93/A) vezetője igazolom, hogy az Alapító Okirat megfelel Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mint az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság Alapítójának 2024. december 20. napján meghozott 227/2024. (XII.20.) Kgy. határozatának tartalmával.

A változások alapjául szolgáló határozatot Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 32. § (1) bekezdés a) és f) pontjaiban foglalt hatáskörét gyakorolva hozta meg.

Ellenjegyeztem Győrött, 2024. december 20.

KASZ: 36081124

Szócs és Társa Ügyvédi Iroda
Dr. Szócs Katalin
KASZ: 36081124
9028 Győr, Szent Imre u. 93/A
Adószám: 18536876-2-08
Lev. cím: 9013 Győr, Pf.: 1259